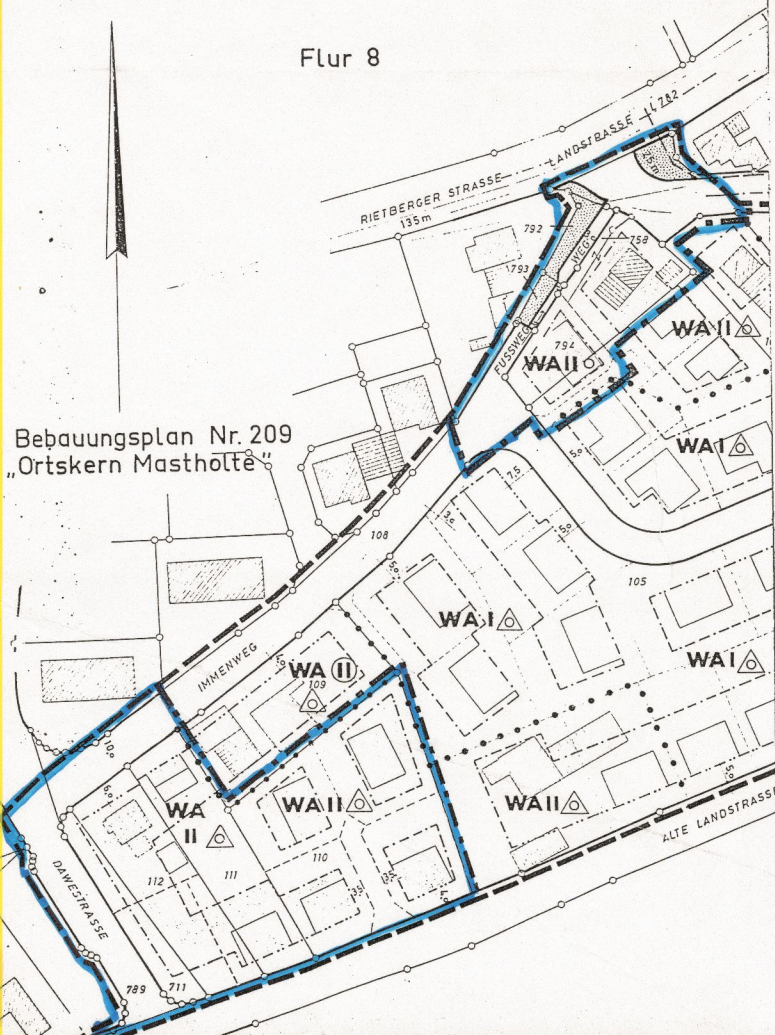


Flur 8

Bebauungsplan Nr. 209  
"Ortskern Masthölte"



FESSETZUNGSPLAN gem. § 9 BauGB

- PLANGEBIETSGRANZE
- - - - - GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE
- BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTL. VERKEHRSF.
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHST-GRENZE
- △ NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZUL.
- OFFENE BAUWEISE
- ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE

STADT RIETBERG  
 BEBAUUNGSPLAN  
 3. ÄNDERUNG  
 "AM DORFE"  
 3. Änderung  
 Nr. 231  
 M. 1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN  
 "AM DORFE"  
 GEMARKUNG MASTHÖLTE  
 FLUR 8

# I. AUSFERTIGUNG OFFENLEGUNGSPLAN

### RECHTSGRUNDLAGE

§§ 2-4 UND 8-12 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl. I SEITE 2253).

§ 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG-BauONW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 28. JULI 1984 (GVNW SEITE 419) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18. DEZ. 1984 (GVNW SEITE 803) IN VERBINDUNG MIT § 9 Abs. 4 BauGB.

DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG-BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPT. 1977 (BGBl. I SEITE 1763), ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL I DER 3. VERORDNUNG ZUR ÄNDERUNG DER BauNVO VOM 19. DEZ. 1988 (BGBl. I SEITE 2655).

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. AUG. 1984 (GVNW SEITE 475)

### PLANBEARBEITUNG:

DER OBERKREISDIREKTOR DES KREISES GÜTERSLOH  
 -PLANUNGSAMT-  
 RHEDA-WIEDENBRÜCK, DEN 10.12.1987  
 IM AUFTRAGE:

*Jon*  
 BÜRODES  
 BÜRGERMEISTER

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BAUGESETZBUCHES AM 04.07.1988 VOM RAT DER STADT ALS SAITZUNG BESCHLOSSEN  
 RIETBERG, DEN 04.07.1988  
 IM AUFTRAGE DES RATES DER STADT RIETBERG

*Turt* BÜRGERMEISTER  
*Ho* RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2(1) DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl. I SEITE 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT VOM 24.02.1987 AUFGESTELLT WORDEN.  
 RIETBERG, DEN 24.02.1987  
 IM AUFTRAGE DES RATES DER STADT RIETBERG

*Turt* BÜRGERMEISTER  
*Ho* RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 11 BAUGESETZBUCH AM 26.9.1988 ANGEZEIGT. SIEHE VERFÜGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 5.9.88 AZ. 35.21.11-208/4.90.  
 DETMOLD, DEN 26.09.1988  
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

*Fre* IM AUFTRAGE

DIESER ÄNDERUNGSPLAN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3(2) DES BAUGESETZBUCHES VOM 19.05.88 BIS 20.06.1988 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN  
 RIETBERG, DEN 21.06.1988  
 DER STADTDIREKTOR

GEMÄSS § 12 DES BAUGESETZBUCHES SIND DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS (§ 11 Abs. 3) SOWIE DER ZEIT DER AUSLEGUNG AM 22.05.1988 ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT WORDEN. DER PLAN EINSCHLIESSLICH BEGRÜNDUNG LIEGT AB 22.05.1988 ÖFFENTL. AUS  
 RIETBERG, DEN 22.05.1988  
 DER STADTDIREKTOR

*U*



gez. Kloock