

Grundstück Bruchstraße 29

- zweigeschossige Bebauung denkbar (GHmax. 6,80 m; kein Staffelgeschoss)
- Flachdächer
- Einfamilien- und Doppelhäuser, keine Mehrfamilienhäuser
- Beachtung des Baugrenzenabstands zur Ems (Abstimmung mit dem Kreis Gütersloh, siehe blaue Linie = 10 m)

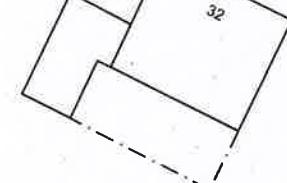
 Überbaubare Fläche

~ 725 m²

~ 529 m²

~ 1.002 m²

Bereich
ohne Tür & Tor



518

538

27

485

Bruchstraße

402

400

6 m
4 m

401

406

407

531

551

507

508

647

645