



Amtsblatt Rietberg

Amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Rietberg

Nr. 6/2017	Datum 02.06.2017	23. Jahrgang
INHALT		Seite
31/2017	Paraguayische Austauschschüler suchen Gastfamilien!	83
32/2017	Bebauungsplan Nr. 206 „Feldstraße“, 13.Änderung im Stadtteil Neuenkirchen <u>hier</u> : Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	83
33/2017	Sitzung des Rates der Stadt Rietberg am 07.06.2017, 18.00 Uhr <u>hier</u> : Einladung und Tagesordnung	85

Herausgeber: Stadt Rietberg – Der Bürgermeister

Druck: Hausdruck Stadt Rietberg

Erscheinungsweise: Nach Bedarf (in der Regel einmal je Monat)

Liegt kostenlos aus bei der Stadt Rietberg sowie in den Geschäftsstellen der Sparkasse Gütersloh-Rietberg und der Rietberger Volksbanken.

Bezug: Abonnement (jährlich 10,00 €), Einzelstücke (gegen Portoerstattung)

Anforderungen an die Stadt Rietberg, Ratsbüro, Postfach 23 64, 33381 Rietberg,

Tel. (05244) 986-222, Fax (05244) 986-17-222, e-Mail: Annette.Dewenter@Stadt-Rietberg.de

Das Amtsblatt kann auf der Internetseite der Stadt Rietberg (www.rietberg.de) unter „Rathaus“ – „Rietberger Amtsblatt“ heruntergeladen werden

31/2017

Lust auf Besuch?

Paraguayische Austauschschüler suchen Gastfamilien!

Die Schüler der Goetheschule Asunción (Paraguay) wollen gerne einmal deutsche Weihnachten erleben und den Verlauf von Jahreszeiten kennen lernen. Dazu sucht das Humboldtteam deutsche Familien, die offen sind, einen paraguayischen Jugendlichen (15 bis 17 Jahre alt) aus dem glücklichsten Land der Welt als „Kind auf Zeit“ aufzunehmen. Spannend ist es, mit und durch den Austauschschüler, den eigenen Alltag neu zu erleben. Warum Fußball in Paraguay Religion ist? Warum die Paraguayer das subjektiv größte Glücksgefühl aller Erdbewohner haben? Erfahren Sie aus erster Hand, von einem Land fernab ausgetretener Touristenpfade. Die paraguayischen Jugendlichen lernen schon mehrere Jahre Deutsch, so dass eine Grundkommunikation gewährleistet ist. Ihr paraguayisches „Kind auf Zeit“ ist schulpflichtig und soll eine Schule in der Nähe Ihres Wohnortes besuchen. Der Aufenthalt bei Ihnen ist gedacht von Samstag, den 25. November 2017 bis zum Samstag, den 24. März 2018. Wenn Ihre Kinder Paraguay entdecken möchten, laden wir ein, an einem Gegenbesuch unter Verwendung der Sommerferien 2018 teilzunehmen. Für Fragen und weitergehende Infos kontaktieren Sie bitte das Humboldtteam – Verein für Bildung und Kulturdialog, Königstraße 20, 70173 Stuttgart, Tel. 0711-22 21 400, e-mail: ute.borger@humboldtteam.de, www.humboldtteam.de

32/2017

**Bebauungsplan Nr. 206 „Feldstraße“, 13.Änderung im Stadtteil Neuenkirchen
hier: Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss der Stadt Rietberg hat in seiner Sitzung am 28.03.2017 folgenden Beschluss gefasst:

Der Bebauungsplan Nr. 206 „Feldstraße“, 13.Änderung wird unter Berücksichtigung des Abwägungsergebnisses beschlossen und aufgestellt. Der Plan enthält die Mindestfestsetzungen des § 30 Absatz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I Seite 2414) in der zurzeit geltenden Fassung. Das Plangebiet ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan.

Der so beschlossene Bebauungsplanentwurf ist mit der Begründung und dem Text und den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Absatz 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Stadt Rietberg verfolgt mit der 13. Änderung des Bebauungsplans Nr. 206 „Feldstraße“ das grundlegende Ziel Innenentwicklungspotenziale zu mobilisieren und die Gartenflächen im Änderungsbereich, unter Berücksichtigung der benachbarten Bebauung, städtebaulich zu entwickeln. Gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I Seite 2414) in der zur Zeit geltenden Fassung liegt der Bebauungsplanentwurf Nr. 206 „Feldstraße“ im Stadtteil Neuenkirchen mit den Planunterlagen ab dem 12.06.2017 bis einschl. 14.07.2017 im Rathaus der Stadt Rietberg, Abteilung 60 – Räumliche Planung & Entwicklung, Rügenstraße 1, 33397 Rietberg, während der Dienststunden

- montags bis donnerstags: 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr
- dienstags: 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr
- donnerstags: 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
- freitags: 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

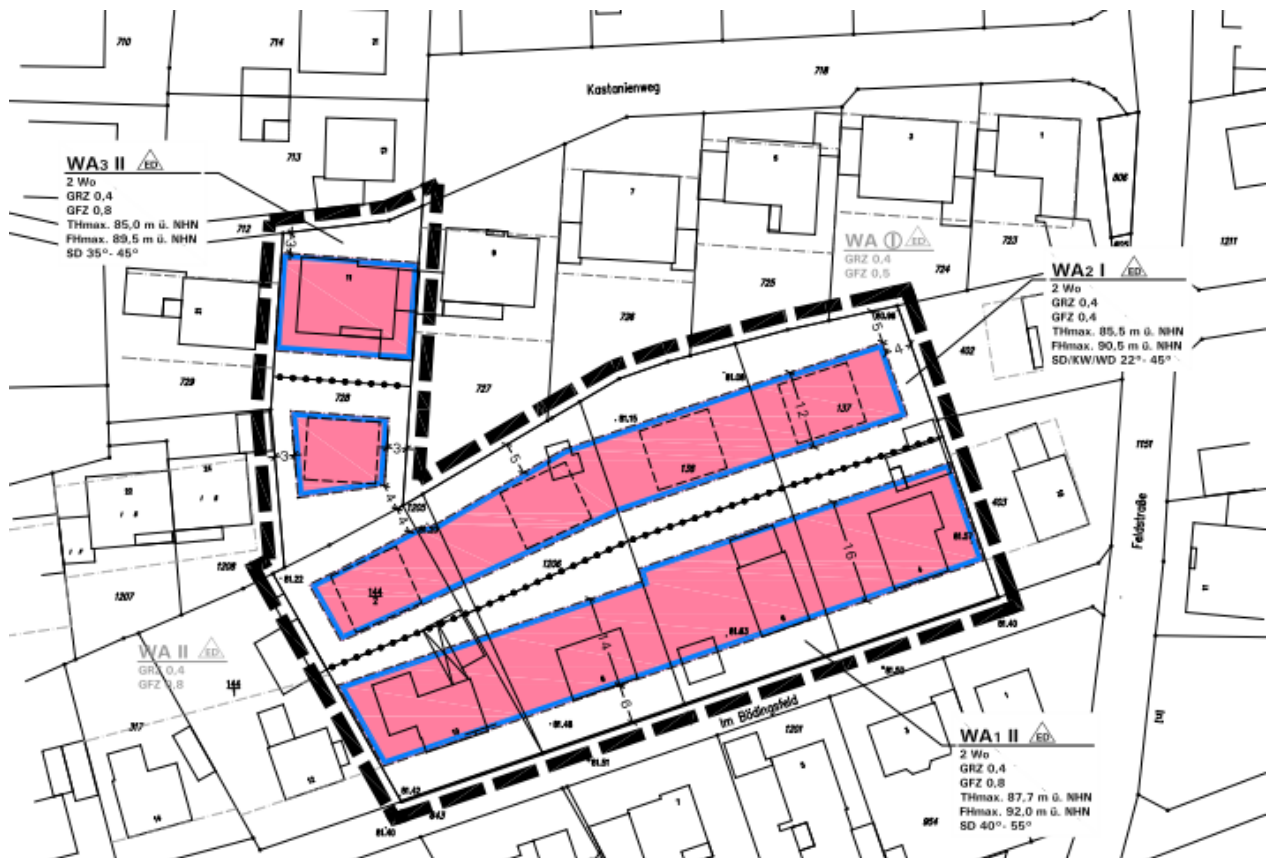
öffentlich aus.

Innerhalb der Auslegungsfrist können zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 206 „Feldstraße“, 13.Änderung im Stadtteil Neuenkirchen schriftlich oder zur Niederschrift Anregungen vorgetragen werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Zusätzlich besteht über die zuvor angegebenen Dienststunden hinaus die Möglichkeit, die Planunterlagen nach Terminvereinbarung einzusehen.

Rietberg, den 29.05.2017

(Sunder)
Bürgermeister



33/2017

**Sitzung des Rates der Stadt Rietberg am 07.06.2017, 18.00 Uhr
hier: Einladung und Tagesordnung**

Am Mittwoch, dem 07.06.2017 findet im Ratssaal des Alten Progymnasiums, Klosterstr. 13, 33397 Rietberg, ab 18:00 Uhr eine öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Rietberg mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen und Anfragen
2. Erklärung von Ausschließungsgründen gem. §§ 31 und 43 GO
3. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gem. § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Rietberg
4. Finanzangelegenheiten
 - 4.1 Bekanntgabe der nichterheblichen Haushaltsüberschreitungen gemäß § 83 GO
 - 4.2 Genehmigung von erheblichen Haushaltsüberschreitungen gemäß § 83 GO
5. Städtebauliche Entwicklungen im zentralen Versorgungsbereich des historischen Stadtkernes Rietberg
 - Errichtung eines City Outlet Centers
 - Erweiterung des Lind-Hotels
6. 98. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rietberg

Darstellung einer Sonderbaufläche "großflächiger Einzelhandel" sowie Darstellung einer Sonderbaufläche „Hotel“ im Stadtteil Rietberg

 - Aufstellungsbeschluss
 - Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
7. Bebauungsplan Nr. 292 "Nordtor" im Stadtteil Rietberg
 - Aufstellungsbeschluss
 - Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
8. 99. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rietberg

Darstellung einer Sonderbaufläche "großflächiger Einzelhandel (ALDI-Markt)" im Stadtteil Rietberg - Aufstellungsbeschluss

 - Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
9. Bebauungsplan Nr. 293 "Verbrauchermarkt (ALDI) Westerwieher Straße" im Stadtteil Rietberg
 - Aufstellungsbeschluss
 - Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
10. Bebauungsplan Nr. 291 "Ribérac-Platz" im Stadtteil Rietberg
 - Aufstellungsbeschluss
 - Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung

11. 102. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rietberg
Darstellung einer Fläche für den Gemeinbedarf "Jugendhaus" im Stadtteil Rietberg
- Aufstellungsbeschluss
- Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
12. Bebauungsplan Nr. 295 „Jugendhaus" im Stadtteil Rietberg
- Aufstellungsbeschluss
- Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
13. Investitionszuschuss für die Erweiterung des Rutschenturmes im Gartenschau park

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen und Anfragen
2. Finanzangelegenheiten
3. Stundung, Niederschlagung und Erlass von städtischen Forderungen
4. Vergaben
- 4.1 Vergabeberichte 2017
- 4.2 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung:
Auftragsvergabe: Neubau der Brücke Se 03.1 über den Sennebach im Bereich der Markenstraße
5. Grundstücksangelegenheiten
- 5.1 Veräußerung einer Grundstücksfläche in Rietberg
- 5.2 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages in Rietberg
- 5.3 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf und zum Erwerb von Flächen in Rietberg
- 5.4 Verkauf von Grundstücken in Rietberg
- 5.5 Verkauf von Grundstücksflächen in Rietberg
- 5.6 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf eines Baugrundstückes in Rietberg
- 5.7 Verkauf von Grundstücksteilfläche in Rietberg
- 5.8 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf eines Gewerbegrundstückes in Rietberg
- 5.9 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf eines Gewerbegrundstückes in Rietberg
- 5.10 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf eines Gewerbegrundstückes in Rietberg
- 5.11 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Erwerb einer Grundstücksfläche in Mastholte
- 5.12 Verkauf einer Immobilie in Mastholte
- 5.13 Veräußerung eines Gewerbegrundstückes in Rietberg-Mastholte
- 5.14 Veräußerung eines Grundstückes im Baugebiet "Hof Niggemeier"
- 5.15 Verkauf von Grundstücken in Druffel

Andreas Sunder
Bürgermeister